

# NOVA CAIRO

ةدي دجالا ةرهاقلا ةني دم

A seis anos atrás se iniciava o ambicioso projeto da nova cidade administrativa do Egito, que apesar de ainda não ter nome é conhecida como a Nova Cairo. O projeto teve suas primeiras construções iniciadas em 2015 e após três anos, em 2018, o governo buscou acelerar as obras para que a nova cidade pudesse começar a receber os primeiros moradores ainda em junho de 2021. A nova cidade que está sendo construída a apenas 35 quilômetros da província Cairo visa desafogar a superpopulação da província que hoje conta com mais de 20 milhões de pessoas e se tornar o novo polo administrativo e econômico do Egito. A primeira parte do projeto custou em torno de 25 bilhões de dólares e precisou contar com investimentos de capital estrangeiros, entre esses o capital chinês. A expectativa é que a nova sede do governo abrigue em torno de 6 milhões de pessoas, além das embaixadas e dos prédios governamentais, e contando com um moderno centro financeiro e transporte. Em uma área total de 725 Km2, possui localização estratégica entre o anel viário regional, a estrada Cairo-Suez e a estrada Cairo-El Ain El Sokhna. Ajudará a fortalecer e diversificar o potencial econômico do país, criando novos lugares para morar, trabalhar e visitar. A fim de atrair pessoas para esta nova capital, uma série de desenvolvimentos catalisadores chave será estabelecida em seu núcleo. Isso incluirá um novo distrito administrativo do governo, um distrito cultural e uma ampla variedade de bairros urbanos.

**VISÃO GERAL DA CIDADE**

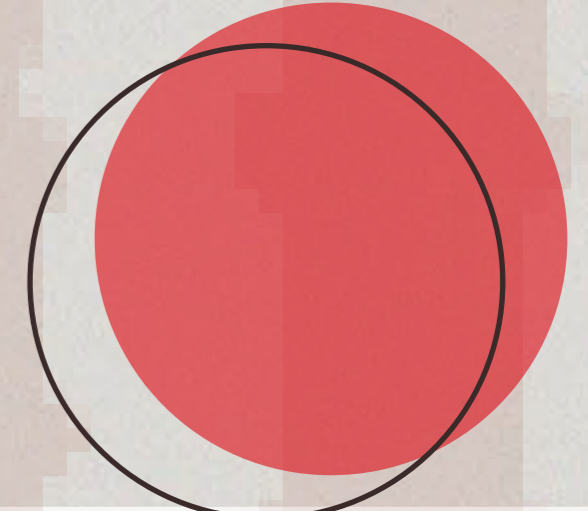
- 6.500.000 POPULAÇÃO
- 21 ÁREAS RESIDENCIAS
- 650 KM ESTRADAS
- AEROPORTO INTERNACIONAL

**OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTOS**

- 725 KM² ÁREA BRUTA DO TERRENO
- 490 KM² TERRENO DISPONÍVEL PARA DESENVOLVIMENTO
- INFRAESTRUTURA INTELIGENTE
- 1.750.000 EMPREGOS PERMANENTES



Oblisco Capitale Tower



Beijing - Cidade irmã

